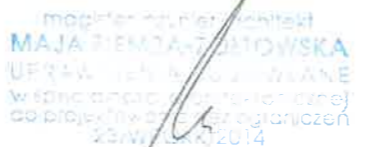


PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		Starostwo Powiatowe w Gnieźnie ul. Papieża Jana Pawła II 9/10 62-200 Gnieźno tel. 61 424 07 41 - fax 61 424 07 70
Obiekt:	Kościół rzymskokatolicki p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.	NINIEJSZY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ZOSTAŁ ZATWIERDZONY Z WARUNKAMI OKREŚLONYMI W DECYZJI NR. 116.6/10.132.2024/GF DNIA 12.02.2024r. STAROSTA GNIEŹNIENSKI
Inwestor:	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie Łopiennie 13, 62-213 Łopiennie	
Lokalizacja:	Łopiennie 13, 62-213 Łopiennie, dz. nr 361 jedn. ewid. 300307_2 Mieleszyn, obręb ewid. 0008 Łopiennie	z up. Starosta Gnieźnieńskiego <i>Katarzyna Polakiewicz</i> Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa
Temat opracowania:	Remont elewacji kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.	
Kategoria obiektu:	X- budynek kościoła	
Projektant w specjalności architektonicznej:	mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska nr uprawnień: 23/WPOKK/2014	
Data opracowania:	grudzień 2023r.	

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
Załącznik do pisma/decyzji/postanowienia/pozwolenia
z dnia 01.02.2024r. Nr. 69/2024/A
Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
J. Goszczyńska
mgr Jolanta Goszczyńska

Projektant w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska nr uprawnień: 23/WPOKK/2014	
--	--

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9610
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 423 07 70

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

CZEŚĆ OPISOWA:		Str.
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki	3
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	3
4.	Zestawienie powierzchni	4
5.	Informacje i dane	4
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	4
7.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	4

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1) Przedmiot zamierzenia budowlanego: budynek kościoła rzymskokatolickiego p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.

2) Istniejący stan zagospodarowania działki. Kościół usytuowany jest w północno – wschodniej części miejscowości i na północ od wydłużonego trójkątnego Rynku, po wschodniej stronie drogi z Kłecka do Janowca Wielkopolskiego. Budynek jest orientowany. Otacza go zielony, zadrzewiony teren. Teren ten ogrodzony jest murem . Na południe od kościoła znajduje się dom parafialny, za nim – budynek gospodarczy. Na terenie kościelnym po stronie zachodniej wznosi się drewniana dzwonnica .



3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu – bez zmian

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – obiekt jest w pełni uzbrojony, planowane prace nie wprowadzają żadnych zmian w tym zakresie
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków- na dotychczasowych zasadach
- c) układ komunikacyjny. Brak bezpośredniego wjazdu na działkę – nie ma takiej potrzeby. W pasie drogowym w obrębie działki nr 254 zlokalizowane są ogólnodostępne miejsca postojowe.
- d) sposób dostępu do drogi publicznej z drogi publicznej . trasa z Kłecka do Janowca Wielkopolskiego.
- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – nie dotyczy
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni - planowane prace nie wprowadzają zmian w tym zakresie

4) Zestawienie powierzchni:

Planowane prace nie wprowadzają żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu.

- a) powierzchni zabudowy – bez zmian
- b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników – bez zmian
- c) powierzchni biologicznie czynnej- bez zmian
- d) powierzchni innych części terenu- nie dotyczy

5) Informacje i dane:

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane **planowane prace nie wymagają uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**
- b) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: **dom wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 2458/A z dnia 10 marca 1933r.**
- c) Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej:
Działka nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczych.
- d) Budynek nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników terenów sąsiednich.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Planowane prace nie wprowadzają żadnych zmian w warunkach ochrony przeciwpożarowej obiektu a w szczególności w

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Przepisy prawa , w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane (Dz. U . z 2013r. Poz. 1409 z późn. Zmianami) art. 5 ust. 1 - **realizacja planowanych prac budowlanych nie prowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) - **Usytuowanie projektowanego budynku od granicy działki jest zgodne z warunkami technicznymi usytuowania budynków §13.1.**
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami) oraz - Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. Z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) - **projektowany obiekt nie zalicza się do potencjalnie oddziałujących na środowisko**
- Budynek swoim charakterem dopasowany jest do lokalnej architektury.- **planowane prace nie wprowadzają w tym zakresie zmian**
- Planowane roboty budowlane nie mają negatywnego wpływu na działki sąsiednie.
- **Obszar oddziaływania budynku zamyka się w granicach działki nr 361.**
- Nie powoduje przesłaniania i zacieniania działek sąsiednich



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Poznań, dnia 6 czerwca 2014 r.

Znak sprawy: WOIA-OKK/UpB/15/2014

DECYZJA nr 23 / WPOKK/ 2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Maja Izabela Zlemba - Żółtowska

ur. 23 maja 1981r. w Gnieźnie

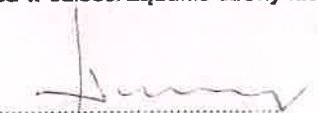
**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.




arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Szymon Weyna |
| 2. Z-ca przewodniczącego komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajer |
| 3. Z-ca przewodniczącego komisji: | mgr inż. arch. Jarosław Wroński |
| 4. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz-Walenciak |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Jacek Bułat |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Anna Plesińska |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Eryk Sieński |
| 9. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Żyburska |

(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)

Otrzymują:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1) arch. Maja Izabela Ziemia-Żółtowska | 62-200 Gniezno, ul. Dąbrówki 29/5 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4) <u>aa</u> | |

Strona 2 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/WPOKK/2014**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1037**.

Członek czynny od: 08-09-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1037-D24E-67F5-64Y5-EE47

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE	
Obiekt:	Kościół rzymskokatolicki p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.
Inwestor:	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie Łopienno 13, 62-213 Łopienno
Lokalizacja:	Łopienno 13, 62-213 Łopienno, dz. nr 361 jedn. ewid. 300307_2 Mieleszyn, obręb ewid. 0008 Łopienno
Temat opracowania:	Remont elewacji kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.
Data:	27.12.2023

Niniejszym oświadczam, że w/w projekt branża architektoniczna zgodnie z art.34 ust. 3d pkt. 3 ustawy – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami), zostały sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant w specjalności architektonicznej:
mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska
nr uprawnień: 23/WPOKK/2014

magister inżynier architekt
MAJA ZIEMBA-ŻÓŁTOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania i nadzoru
23/WPOKK/2014

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

CZĘŚĆ OPISOWA:		Str.
1.	Dane podstawowe	
	1.1. Inwestor	10
	1.2. Przedmiot i adres inwestycji	10
	1.3. Kategoria obiektu	10
	1.4. Opracowanie	10
	1.5. Cel opracowania	10
	1.6. Podstawa opracowania	10
	1.7. Części składowe projektu budowlanego	10
	1.8. Wpis do rejestru zabytków	10
	1.9. Uzasadnieniem do przeprowadzenia prac remontowych	11
	1.10 Zakres opracowania	11
2.	Opis obiektu	12
	Charakterystyka obiektu	12
3.	Stan zachowania, ocena stanu technicznego	13
4.	Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac renowacyjno -naprawczych	14
	4.1 Roboty organizacyjne	14
	4.2 Zalecane prace przygotowawcze - izolacja zewnętrznych ścian fundamentowych	14
	4.3 Strefa cokołowa	14
	4.4 Tynki na elewacji powyżej cokołu	15
	4.5 ubytki muru oraz spękania	16
	4.6 Naprawa sztukaterii – gzymsów	17
	4.7 Konserwacja figur terakotowych – wg programu prac konserwatorskich	17
	4.8 Konserwacja elementów metaloplastyki – wg programu prac konserwatorskich	17
	4.9 Malowanie elewacji	17
	4.8 Obróbki blacharskie	17
	4.9 Zakończenia skarp	17
	4.10 Roboty porządkowe	17
6.	Uwagi końcowe	18
7.	Program prac konserwatorskich	19
	Część formalno-prawna	20
	Informacje wstępne	23
	Lokalizacja obiektu	24
	Historia obiektu i charakterystyka obiektu	24
	Stan zachowania i przyczyny zniszczeń	25
	Cel i zakres prac konserwatorskich	32
	Program prac konserwatorskich	36
	Dokumentacja fotograficzna	38
8.	Informacja Bioz	48
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:		
	Elewacja zachodnia inwentaryzacja	A01
	Elewacja wschodnia inwentaryzacja	A02
	Elewacja południowa inwentaryzacja	A03
	Elewacja północna inwentaryzacja	A04
	Elewacja zachodnia kolorystyka	A05
	Elewacja wschodnia kolorystyka	A06
	Elewacja południowa kolorystyka	A07
	Elewacja północna kolorystyka	A08

1. DANE PODSTAWOWE:

1.1. Inwestor:

Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopieniu
Łopieńno 13, 62-213 Łopieńno

1.2. Przedmiot i adres inwestycji:

Remont elewacji kościoła p.w. p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopieniu
Łopieńno 13, 62-213 Łopieńno, dz. nr 361
jedn. ewid. 300307_2 Mieleszyn, obręb ewid. 0008 Łopieńno

1.3. Kategoria obiektu: X - budynek kościoła

1.4. **Opracowanie:** Projekt remontu elewacji zawierający technologię wykonania remontu oraz nowe opracowanie kolorystyczne elewacji.

1.5. **Cel opracowania:** Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej dotyczącej remontu elewacji kościoła parafialnego w Łopieniu. Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenia na budowę.

1.6. Podstawa opracowania:

- Koncepcja projektowa omówiona i zaakceptowana przez Inwestora
- Uzgodnienia i konsultacje z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu
- Wizja lokalna obiektu połączona z oceną techniczną stanu więźby dachowej
- Dokumentacja fotograficzna
- Obowiązujące przepisy i normy

1.7. Części składowe projektu budowlanego:

Projekt architektoniczno-budowlany, program prac konserwatorskich

1.8. Wpis do rejestru zabytków:

Obiekt kościoła w Łopieniu został wpisany do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r
Wszystkie prowadzone przy obiekcie prace wymagają stałego nadzoru służb konserwatorskich.

1.9 Uzasadnieniem do przeprowadzenia prac remontowych

Elewacja wykazuje duże ślady zużycia, jest zabrudzona.

Szczególnie zdegradowana jest partia cokołowa.

Na elewacji widoczne są przebarwienia, wysolenie oraz liczne ślady pleśni i grzybów (zwłaszcza po stronie północnej i zachodniej).

Widoczne są liczne pęknięcia w szczególności w pobliżu otworów okiennych.

Elewacja pokryta jest mocnym tykiem cementowym ze śladami wielu napraw i uzupełnień.

Figury ceramiczne, terakotowe w elewacji zachodniej zachowane w stanie kompletnym, bez widocznych uszkodzeń i ubytków. Wielokrotnie malowane – farba odspojona w wielu miejscach złuszczone odsłania powierzchnię ceramiczną.

1.10 Zakres opracowania.

Tematem opracowania jest remont elewacji budynku kościoła.

W latach poprzednich stolarka okienna została poddana częściowej wymianie i renowacji, pokrycie dachu zostało wymienione.

Renowacji zostało poddane także wnętrze kościoła.

Niemniejsza dokumentacja obejmuje remont elewacji obejmujący:

- całościową wymianę najbardziej zawilgoconych partii tynku czyli cokołu
- naprawę pęknięć muru
- usunięcie współczesnych, nieprawidłowych i zasolonych wypraw tynkarskich i zastąpienie ich tynkami bezcementowymi (wszystkie gładkie połacie tynku)
- reprofilację gzymsów i opasek okiennych;
- scalenie całości elewacji poprzez wykonanie szpachlowania tynków przygotowujące je pod malowanie
- malowanie całości farbami silikatowymi w proponowanej kolorystyce;
- uzupełnienie lub częściową wymianę systemu odprowadzania wód opadowych – rynien, pionów i opierzeń blacharskich;
- wymianę dachówek stanowiących zwieńczenie skarp.

Powyższe prace planuje się podzielić na etapy:

I etap – elewacja zachodnia

II etap – elewacja południowa

III etap – elewacja północna

IV etap – elewacja wschodnia

2. OPIS OBIEKTU:

Kościół jest budynkiem murowanym z cegły. Ściany obustronnie tynkowane, wewnątrz – dekoracja sztukatorska.

Wschodnie przęsło nawy nakryte eliptyczną kopułą na pendentywach, pozostałe przęsła nawy, prezbiterium oraz kaplice – sklepieniem kolebkowym na gurtach, w zakrystii- sklepienie żaglaste, nad kruchtą – kolebka drewniana.

Dach o konstrukcji drewnianej, wieszarowej, kryty podwójnie dachówką karpiówką.

Posadzka w nawie i prezbiterium częściowo cementowa, częściowo z płyt kamiennych ciemno-i jasnopopielatych w układzie szachownicowym, w kaplicach – posadzka z mniejszych płyt kamiennych w zakrystii i kruchcie – posadzka z lastriko.

Schody w grubości muru, do skarbczyka i na ambonę murowane, na empore muzyczną i poddasze – drewniane. Empora muzyczna drewniana, wsparta na profilowanych słupach.

Drzwi zewnętrzne główne dwuskrzydłowe, pełne, deskowo – listwowe, od zewnątrz opierzenie w odwróconą jodełkę, drzwi wewnętrzne główne – szklone. Pozostałe drzwi zewnętrzne i wewnętrzne na ogół 1 skrzydłowe, pełne deskowo – listwowe, drzwi zewnętrzne zakrystii ramowo – płycinowe, od zewnątrz opierzenie w romb, drzwi wewnętrzne zakrystii z elementami dekoracji snycerskiej.

Okna najczęściej 4 – podziałowe, szklone na kit w szczelinach krzyżowych, krosnowe.

3. STAN ZACHOWANIA, OCENA STANU TECHNICZNEGO

- na całości obiektu wtórne tyki cementowe
- na wszystkich elewacjach partia cokołowa jest w znacznym stopniu zawilgocona
- powyżej cokołu elewacja północna i zachodnia z widocznymi śladami wilgoci, wysoleniami oraz ze śladami mchów i porostów
- widoczne są liczne pęknięcia zwłaszcza w obrębie otworów okiennych
- figury terakotowe na elewacji zachodniej, kompletne, bez widocznych uszkodzeń, wielokrotnie malowane, powłoki malarskie łuszczące się
- duże ubytki i ślady zużycia dachówek stanowiących zwieńczenie skarp

4. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA PRAC RENOWACYJNO -NAPRAWCZYCH

UWAGA! Za zgodą inwestora oraz celem precyzyjnego opisanie prac remontowych w niniejszym opisie technologii wykonania wskazano konkretne materiały m. in. marki BAUMIT, Tubag , REMMERS – możliwe jest zastosowanie materiałów równoważnych po uzyskaniu zgody projektanta oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

4.1 Roboty organizacyjne:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi
- wykonanie ogrodzenia składowisk materiałów oraz ewentualnego zaplecza socjalnego
- ustawienie rusztowań (należy zastosować rusztowania specjalistyczne, ustawiane przez koncesjonowane firmy)

4.2 Zalecane prace przygotowawcze - izolacja zewnętrznych ścian fundamentowych:

Niniejszy projekt nie obejmuje wykonania izolacji pionowych oraz poziomych fundamentów kościoła. Należy usunąć istniejące nawierzchnie betonowe w bezpośrednim sąsiedztwie murów obwodowych budynku.

Aby umożliwić odprowadzenie wilgoci z fundamentów, na styku muru z nawierzchnią, należy zastosować opaskę z czystego żwiru (szerokości min 50 cm) z warstwą niezbyt szczelnie ułożonej kostki granitowej z zachowaniem spadu „od” budynku

Bezwzględnie należy sprawdzić system odprowadzenia wód opadowych i jego szczelność .

Rury spustowe należy poprowadzić do kanalizacji deszczowej lub na tyle daleko od budynku kościoła, aby woda nie przedostawała się bezpośrednio do fundamentów.

4.3 STREFA COKOŁOWA

Na wszystkich elewacjach cokół jest w znacznym stopniu zawilgocony. Przyziemie jako strefa odparowywania wilgoci podciąganej kapilarnie wymaga zastosowania systemu tynków szerokoporowatych WTA.

Projektowana jest wymiana tynku w całości do wysokości gzymsu wieńczącego cokół.

Profilowanie gzymsu wykonać w zaprawach sztukatorskich wg pkt 4.6 przy użyciu szablonu wg tradycyjnych metod sztukatorskich.

4.3.1 Przygotowanie ścian pod tynki renowacyjne WTA

- należy usunąć wszystkie nawarstwienia i skuć istniejące tynki w całości
- po skuciu tynków w miejscach zagrzybionych zastosować natryskowo roztwór do usuwania grzybów i alg np. KEIM – ALGICID PLUS
- w miejscach widocznych zasoleń zastosować preparat do chemicznego wiązania soli np. Baumit Antisulfat.
- dokładnie oczyścić lica cegły z resztek zapraw (cementowych i wapiennych)
- kruche spoiny wyskrobać na głębokość 2-3 cm,
- gruz i resztki tynku niezwłocznie usunąć z terenu prac (zwłaszcza gdy są ślady soli lub grzybów)

4.3.2 Wykonanie tynków renowacyjnych WTA :

- narzucić podkład renowacyjny BAUMIT SV 61 jako warstwę zwiększającą przyczepność, nie więcej jednak niż na 50% powierzchni muru (ażurowo)
- narzucić tynk renowacyjny gruboziarnisty BAUMIT SP 64 G min. 10mm, jako warstwę podkładową magazynującą sole. We wcięciach gzymsu należy przyjąć warstwę tego tynku minimum ok. 10 mm.
- jako ostatnią warstwę systemu narzucić tynk renowacyjny drobnoziarnisty BAUMIT SP 64 P Selfpor min. 15 mm,

UWAGI:

Minimalna grubość systemu tynków, wg instrukcji WTA wynosi 20 mm. W tym wypadku łączna grubość warstw powinna mieć nie mniej niż 25-30 mm

Przerwa technologiczna po każdej warstwie wynosi 10 dni / 1 cm grubości tynku. Możliwe jest także nakładanie w/wym. tynków agregatem.

4.4 Tynki na elewacji powyżej cokołu

- oczyścić mechanicznie powierzchnie ścian ręcznie, za pomocą szczotek, usuwając uszkodzone i luźne fragmenty lica,
- ze względu na to , że obecny tynki jest tynkiem cementowym i działa degradacyjnie na lico cegły , zakłada się skucie gładkich fragmentów tynku w całości.
- usunąć wszystkie nieprawidłowe i uszkodzone spoiny odsłoniętego lica ceglanego,
- wykuć niekompletne lub znacznie uszkodzone cegły, oraz wykuć wszystkie nieprawidłowe reperacje, np. głębokie łaty cementowe,
- delikatnie umyć elewację preparatem Schmutzlöser firmy Remmers lub równoważnym, mając na uwadze, aby mechanicznie nie uszkodzić powierzchni cegieł,
- odkazić biologiczne oczyszczone partie, usunąć porosty, glony i mchy preparatem firmy KEIM – ALGICID PLUS. W odpowiednim stężeniu silne działanie fungistyczne i biologiczne posiada również preparat o nazwie handlowej LICHENICIDA 246 (prod. Bresciani.Italia),
- uzupełnić drobniejsze ubytki i wmurować brakujące cegły nowym materiałem o identycznym formacie, maksymalnie zbliżonym kolorze i właściwościach fizycznych, jak w materiale oryginalnym,
- w miejscach widocznych zasoleń zastosować preparat do chemicznego wiązania soli np. Baunit Antisulfat.
- nałożyć tynk wapienny Baunit Klima RK 39. Nie jest tu wymagane stosowanie obrzutki wstępnej. Tynki wapienne i wapienno-cementowe nie wykazują skurczu typowego dla zapraw cementowych, trzymają się nawet na osłabionych podłożach z lokalnymi zawilgoczeniami, wymagają jedynie oczyszczenia spoin i dobrego zwilżenia powierzchni wodą przed ich narzuceniem.
- Miejsca widocznych zawilgoceń powstałych wskutek nieszczelności rur spustowych, opierzeń, skuć i uzupełnić tynkiem renowacyjnym jednowarstwowym wapienno-trasowym, odpornym na zasolenia i zawilgoczenia Baunit SanovaMonoTrass.
- Aby scalić fakturę tynków na całej powierzchni elewacji należy całość (poza cokołem) wyszpachlować szpachlą renowacyjną Baunit multiContact MC 55W o uziarnieniu 0-1,0 mm, jako przygotowanie całości pod malowanie. Szpachla ta zachowuje właściwą paroprzepuszczalność, nadaje strukturę tynków historycznych, a dodatkowe zbrojenie włóknami zabezpiecza powierzchnię przed powierzchniowymi spękaniem i uszkodzeniami

4.5 UBYTKI MURU ORAZ SPĘKANIA:

UWAGA! niniejsza dokumentacja nie uwzględnia technologii wzmocnienia murów a jedynie przeszywanie drobnych pęknięć.

Po skuciu tynku i oszacowaniu rozmiarów pęknięć , w sytuacji gdy ich zakres przekroczy zakładany przed wykonaniem objętych niniejszym projektem prac zaleca się sporządzenie ekspertyzy technicznej określającej stan budynku w tym jego posadowienia oraz dokładnie określi zakres spękań.

- Naprawa uszkodzeń ścian kościoła prowadzona będzie od strony zewnętrznej przy zastosowaniu nie inwazyjnych metod naprawy.
- Do tego typu metod można zaliczyć system firmy REMMERS z zastosowaniem kotew skręcanych Spiralanke ze stali nierdzewnej lub podobny system firmy HELFIX. W obydwu przypadkach kotw musi wystawać minimum 50 cm poza krawędź rozwarcia muru. Pręty kotwiące w miarę możliwości należy osadzić w spoinach muru na głębokości minimum 2-3 cm .
- Pręty mocowane co 2,3 rząd cegieł.
- Głębokość osadzenia pręta nie powinna przekraczać 1/3 głębokości muru
- Szczelinę (pęknięcie) należy wypełnić specjalistyczną masą iniekcyjną wg przyjętego systemu
- Przy znacznej szerokości pęknięć dopuszcza się przemurowanie pękniętego fragmentu muru, przy użyciu materiału o właściwościach zbliżonych do właściwości materiału rodzimego i z zastosowaniem zapraw fabrycznych takich jak Tubag TWM lub Grundputz WTA Remmers
- Ubytki fug należy uzupełnić np. wapienno – trasową fugą do cegły zabytkowej TKF Trass Kalk lub Fugenmortel Remmers.
- Podczas naprawy pęknięć NIE WOLNO używać zapraw wykonanych na bazie cementu.

4.6 NAPRAWA SZTUKATERII – GZYMSÓW

Ze względu na degradację części gzymsów zakłada się częściową wymianę tynków w obrębie gzymsów (ok. 40 %)

- Wyrównywanie istniejących prostych odcinków detali wykonać metodą tradycyjnego wyciągania profili szablonem, przy zastosowaniu zaprawy sztukatorskiej **Baumit SM 86**.
- odtwarzanie ew. brakujących dużych gzymsów należy wykonać w dwóch etapach: przy zastosowaniu zapraw sztukatorskich **Baumit FG 88 (rdzeń)** i **Baumit FF 89 (wykończenie)** stosując odpowiednie szablony do każdego profilu.

4.9 KONSERWACJA FIGUR TERAKOTOWYCH – wg programu prac konserwatorskich

4.10 KONSERWACJA ELEMENTÓW METALOPLASTYKI – wg programu prac konserwatorskich

4.9 MALOWANIE ELEWACJI:

Malowanie całości farbą silikatową, proponowane farby: np. Soldalit-arte firmy Keim lub równoważne innej firmy

Przyjęta kolorystyka elewacji kolory wg palety Keim Exclusiv

- Kolor bazowy 9292
- Kolor detalu 9294

Przed pomalowaniem całości elewacji należy wykonać próbki kolorystyczne i skonsultować je z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu.

4.8 OBRÓBKI BLACHARSKIE:

- Wszystkie wystające poza lico elewacji elementy takie jak gzymsy, okapy, itp. należy zabezpieczyć od góry blachą tytanowo – cynkową – istniejące opierzenia usunąć i wymienić na
- Dokonać przeglądu rynien i rur spustowych, w razie potrzeby należy je wymienić na rynny i rury z blachy tytanowo – cynkowej, rury spustowe prostą lutowane na łączeniach (nie stosować kolan i złązek systemowych)
- Parapety wykonać z blachy tytanowo cynkowej, krawędź – kapinos zaokrąglona , krawędzie łączone pod kątem 45st, lutowane
- Krawędzie okapów formować zawijakiem (tzw. wulstangą).

4.9 ZAKOŃCZENIA SKARP

Projektowana jest całkowita wymiana dachówki wieńczącej skarpy na ceramiczną w kolorze naturalnym, ceglasczerwonym, żłobkowaną, układana w koronkę podwójną.

Wymiary i forma nowej dachówki analogicznie do obecnego pokrycia.

Dachówki mocowane na zaprawę wapienną.

4.10 ROBOTY PORZĄDKOWE:

Odpady budowlane, które powstaną w trakcie prac rozbiórkowych należy gromadzić w kontenerze a następnie wywieźć i poddać recyklingowi

Uwagi końcowe:

- Ze względu na to, że budynek wpisany jest do rejestru zabytków wszelkie prace związane z remontami winny wykonywać firmy, które posiadają odpowiednie doświadczenie oraz wykonywały prace budowlane konserwatorskie na obiektach zabytkowych
- osoby sprawujące nadzór na budowie winny poza uprawnieniami budowlanymi posiadać uprawnienia do kierowania i nadzorowania prac przy obiektach zabytkowych
- wszelkie zmiany lub odstępstwa od rozwiązań zawartych w niniejszym opracowaniu są
- możliwe za zgodą projektanta oraz służb konserwatorskich wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i sztuką budowlaną
- przy realizacji obowiązują warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz przepisy BHP jakie obowiązują w budownictwie.
- stosowane materiały budowlane powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska

nr uprawnień: 23/WPOKK/2014

magister inżynier architekt
MAJA ZIEMBA-ŻÓŁTOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specie noszonej dodatkowo
do projektowania w granicach
23/WPOKK/2014

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9, 10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, Fax 61 424 07 70

**KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM WNIEBOWZIĘCIA NMP
W ŁOPIENNIE
PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH**



OPRACOWAŁ:
mgr Krzysztof Milanowski

KRZYSZTOF MILANOWSKI
Krzysztof Milanowski
KONSERWATOR / ZABYTKOZNAWCA
NR DYPLOMU 2067

ŁOPIENNO
PAŹDZIERNIK 2023

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA.....	3
II. INFORMACJE WSTĘPNE	5
III. LOKALIZACJA OBIEKTU.....	6
IV. HISTORIA OBIEKTU I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	6
V. STAN ZACHOWANIA I PRZYCZYNY ZNISZCZEŃ.....	8
VI. CEL I ZAKRES PRAC KONSERWATORSKICH	15
VII. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH	19
VIII. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9-10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

UNIWERSYTET MIKOŁAJA KOPERNIKA
W TORUNIU
Wydział Sztuk Pięknych
nazwa jednostki organizacyjnej uczelni

DYPLOM

Pan(i) Krzysztof Jan Milenowski
imię i nazwisko

urodzony(a) dnia 16 czerwca 1971 roku

w MAGROWCU

odbył(a) studia wyższe magisterskie/5-letnie/
na kierunku Ochotona Dóbr Kultury

w zakresie konserwatorstwa

z wynikiem dobrym


i uzyskał(a) w dniu 11 maja 1999 roku

tytuł magistra

/-/R. Drzewiecki
Dziekan


A. Jamiołkowski
Rektor

Toruń dnia 11 maja 1999 roku


Krzysztof Jan Milenowski
(podpis posiadacza dyplomu)

Nr 2067
(numer dyplomu)

MEN - I - 3a SW
ZG Pol. Śl. z. 51/97



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 TORUŃ
tel. (056) 655 47 51, (056) 621 06 92
fax (056) 655 46 84 REGON 005740463
NIP 956-16-21-709
/oznaczenie organu/

Toruń, 01 czerwca 1999 r.
/miejscowość, data/

l.dz. WO.SOZ. - 1573/99

ZAŚWIADCZENIE Nr 15/99

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, i § 17 i 18 oraz 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz. U. Nr 16, poz. 55) stwierdzam, że:

Pan/i/ **mgr Krzysztof Milanowski**
urodzony/a **16 marca 1971 r. w Wągrowcu**
zamieszkały/a/ **w Toruniu, ul. Rydygiera 22 d/50**
posiada kwalifikacje w zakresie: **pełnienia nadzorów konserwatorskich przy remontach obiektów zabytkowych.**

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Otrzymuje:

1. Pan/i/ (adres)
Krzysztof Milanowski
ul. Rydygiera 22 d/50
87-100 Toruń

Krzysztof Milanowski

Oplatę skarbową w wysokości
3,00 zł skasowano na wniosku

Wojewódzki Konserwator Zabytków
Maciej Obrenski
podpis z podaniem imienia,
nazwiska i stanowiska służbowego
Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Toruniu
ul. Łazienna 8, 87-100 TORUŃ
tel. (056) 655 47 51, (056) 621 06 92
fax (056) 655 46 84
REGON 005740463 NIP 956-16-21-709

Za zgodność z oryginałem:
Toruń, dnia **12.06.2007**
Podpis *J. Lewandowski*

* Należy wstawić odpowiedni przepis § 17 - 19 w/w rozporządzenia w zależności od tego jakiego rodzaju kwalifikacje wnioskodawcy stwierdza w zaświadczeniu wojewódzki konserwator zabytków.

II. INFORMACJE WSTĘPNE

1. RODZAJ OBIEKTU: Kościół barokowy z ok. 1680 r., proj./bud. Georgio Catenazzi

Wpisany do rejestru zabytków pod nr 2458/A decyzją z dnia 10.03.1932 r.

2. LOKALIZACJA: 62-213 Łopienno, Łopienno 13, gm. Mieleszyn, dz. 361

3. ZAMAWIAJĄCY: Parafia rzymsko-katolicka Pw. Wniebowzięcia NMP, 62-213 Łopienno 13

4. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- szczegółowe oględziny budynku przeprowadzone w latach 2018-2023
- karta ewidencyjna zabytków architektury i budownictwa z roku 1997, aut. K. Jodłowski
- dokumentacja fotograficzna
- analiza historyczna i porównawcza

5. PRZEDMIOT OPRACOWANIA: program prac konserwatorskich

6. ZAKRES OPRACOWANIA

Elewacje i mury obwodowe budynku oraz bezpośrednie otoczenie

7. OPRACOWAŁ

mgr Krzysztof Milanowski

8. ZDJĘCIA

mgr Krzysztof Milanowski

III. LOKALIZACJA OBIEKTU

Kościół usytuowany we wsi Łopienna, po wschodniej stronie zabudowy ulicowej, między trasą Charbowo-Janowie Wielkopolski, ok. 5 km na południe od Janowca Wlkp. Usytuowany na rozległej, ogrodzonej działce pomiędzy wspomnianą trasą a wydłużonym akwenem Jeziora Łopienna. Świątynia orientowana, po stronie zachodniej wolnostojąca, drewniana dzwonnica.

IV. HISTORIA I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Łopienna otrzymała prawa miejskie nadaniem króla Zygmunta I w 1519 r. Ponieważ dwie kolejno wznoszone świątynie drewniane uległy spaleni, przed 1670 r. rozpoczęto budowę kościoła murowanego. Fundatorem świątyni był właściciel miejscowości ks. Adam Smuszewski. Budynek w stylu barokowym zaprojektował szwajcarski architekt Giorgio Catenazzi. Pierwsza wzmianka o Giorgio (Jerzym) Catenazzim pochodzi z 1661 z terenu Niemiec. W 1662 wraz z bratem Andream przybył do Polski, w 1664 zostaje przyjęty jako czeladnik do [poznańskiego cechu](#) murarzy, a już rok później zostaje mistrzem. Ostatecznie osiada w Poznaniu, gdzie żeni się z Marią Figurzanką. Począwszy od 1669 kilkakrotnie pełnił funkcję starszego cechu. Początkowo pracował przy [kościelce bernardynów](#), pod kierunkiem [Krzysztofa Bonadury Starszego](#), a następnie samodzielnie. Kontynuował również prace nad budową [kościółka karmelitów bosych](#) i [kościelce reformatów](#), gdzie nadzorował pracę syna dawnego mistrza, [Krzysztofa Bonadury Młodszego](#). Jednocześnie z budowaniami w Poznaniu prowadził prace nad kościołem parafialnym w [Łopienniu](#). W latach 1679-1680 kierował przebudową [opactwa w Łądzie](#), do której powrócił w 1682 realizując projekt Józefa Szymona Belottiego. W przerwie nad pracą w Łądzie kierował wznoszeniem kościołów cysterskich w [Przemęcie](#) i [Wągrowcu](#).

Konsekracja kościoła w Łopienniu miała miejsce w 1686 r. Świątynia jest budowlą jednonawową, z krótkim zamkniętym prosto prezbiterium i dwiema kaplicami po bokach nawy. Przy północnej ścianie prezbiterium znajduje się zakrystia ze skarbczykiem na piętrze; przy południowej niewielka kaplica otwarta arkadą do kaplicy przy nawie. Na kolebkowych sklepieniach prezbiterium i nawy widoczne są pozostałości polichromii z 1. Poł. XVIII w. W kościele zachowało się oryginalne, barokowe wyposażenie – przeważnie z 1680 r.: sześć ołtarzy, ambona i chrzcielnica. Po niemal 200 latach, w 1866 r. podczas gruntownej restauracji kościoła odnowiono min. fasadę. W XX w. remontowano kościół kilkakrotnie, min. w l. 1909-1911, 1924-25 oraz w 1929 r. W 1970 r. rozpoczęto prace przy przełożeniu dachu, następnie przeprowadzono prace tynkarskie oraz malowanie elewacji. W 1986 roku pomalowano wnętrze oraz oczyszczono polichromię. W l. 90-tych XX w. ponownie przełożono dach.

V. STAN ZACHOWANIA I PRZYCZYNY ZNISZCZEŃ

Stan elewacji kościoła należy określić jako średni. Nad otworami okiennymi widoczne w wielu miejscach pęknięcia statyczne murów o nieznannej głębokości. Po stronie północnej i zachodniej widoczne rozległe przebarwienia elewacji spowodowane działaniem wilgoci i bytowaniem mikroorganizmów oraz lokalne wysolenia. Elewacje tynkowane kilkakrotnie na przestrzeni XIX i XX w., często nieprawidłowymi tynkami cementowymi. W wielu miejscach widoczne są łaty i nieprawidłowe naprawy zaprawami cementowymi oraz charakterystyczne dla techniki tynkowania w drewnianej ramce, prostokątne pola dzielące płaszczyzny elewacji. W bezpośrednim otoczeniu obiektu po stronie zachodniej wykonano w 1907 r. zwartą nawierzchnię z wielokolorowej kostki granitowej, zaś z pozostałych stron szerokie nawierzchnie z płyt i wylewek betonowych o znacznej szczelności. Działanie wód opadowych, pryskających z nawierzchni na partie cokołowe poskutkowało zawilgoceniem i uszkodzeniem tynku w przyziemiu. Drugim czynnikiem powodującym zawilgocenia było niewątpliwie odprowadzenie wody z pionów rynnowych bezpośrednio na powierzchnię betonowego chodnika. Pokrycie dachu, więźba dachowa oraz – w dużej części opierzenia blacharskie niedawno remontowane, w stanie dobrym. Stolarki okienne drewniane, w konstrukcji krosnowej w złym stanie technicznym, pochodzące zapewne z czasu któregoś z remontów w I. poł. XX w. zostały w kilka lat temu wymienione na nowe okna drewniane. Figury ceramiczne, terakotowe w elewacji zachodniej zachowane w stanie kompletnym, bez widocznych uszkodzeń i ubytków. Wielokrotnie malowane – farba odspojona w wielu miejscach złuszczone odsłania powierzchnię ceramiczną.



Il. 1. Dekoracyjny układ z wielokolorowej kostki brukowej przed wejściem do kościoła po stronie zachodniej.

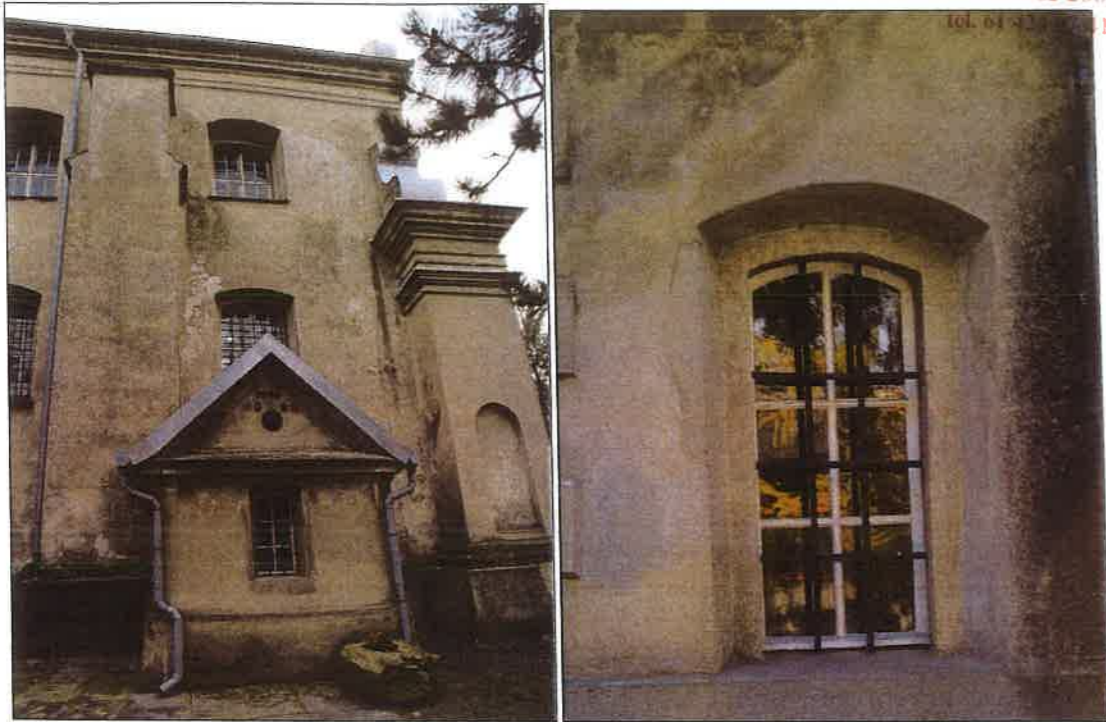


Il. 2. i 3. Tynki partii cokołowej w widoczny sposób wykonane mocnymi zaprawami cementowymi – prawdopodobnie na skutek działania wilgoci partie te uległy szybkiemu zniszczeniu. Dobrze widoczne kolonie porostów i lokalne wysolenia.

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Piłsudskiego 19/1
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 43, fax 61 424 07



Il. 4. i 5. Pion rynnowy na górnej fotografii wprowadzony do kanalizacji. Na fotografii dolnej pion, z którego woda wylewa się bezpośrednio na chodnik wokół kościoła.

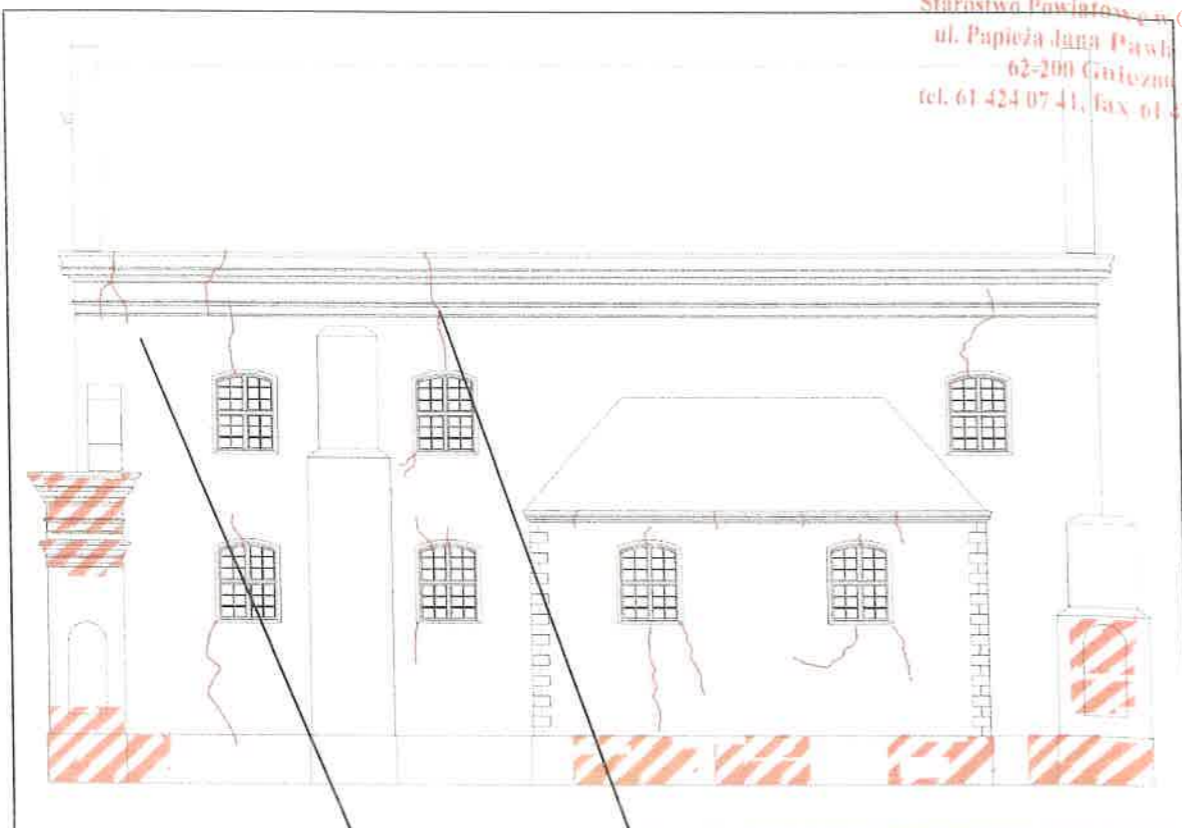


Il. 6. i 7. Fragmenty elewacji północnej z dobrze widocznymi reperacjami i naprawami tynków.



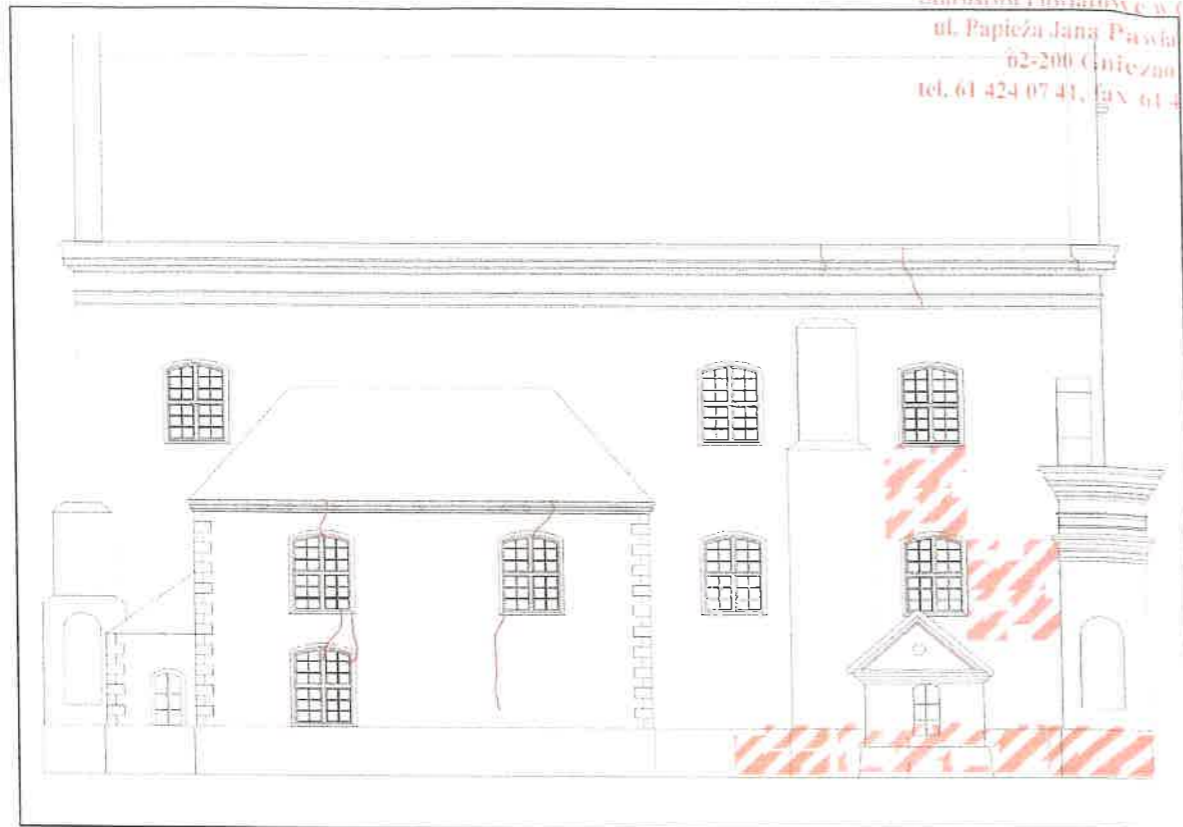
Il. 8. Stan zachowania jednej z terakotowych figur w elewacji zachodniej. Dobrze widoczne pozostałości pobiałej powierzchni i oprawy niszy.

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9-10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

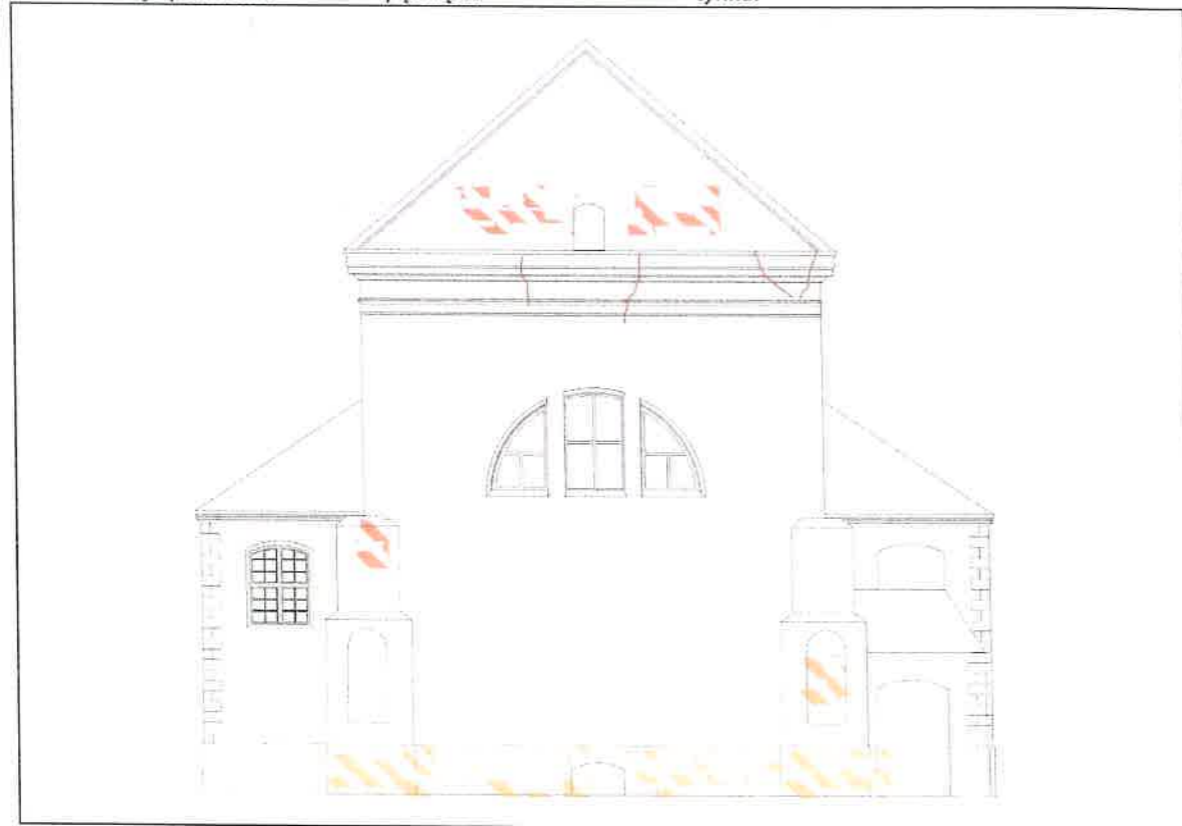


Il. 9 - 11. Elewacja południowa. Na wszystkich elewacjach widoczne rozległe pęknięcia statyczne. Pęknięcia nadproży (u dołu po prawej) przechodzą niemal przez całą grubość muru. Szrafem zaznaczono uszkodzone tynki (zidentyfikowane z poziomu otoczenia kościoła, oględziny z rusztowań mogą znacznie rozszerzyć zakres).

Starostwa Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

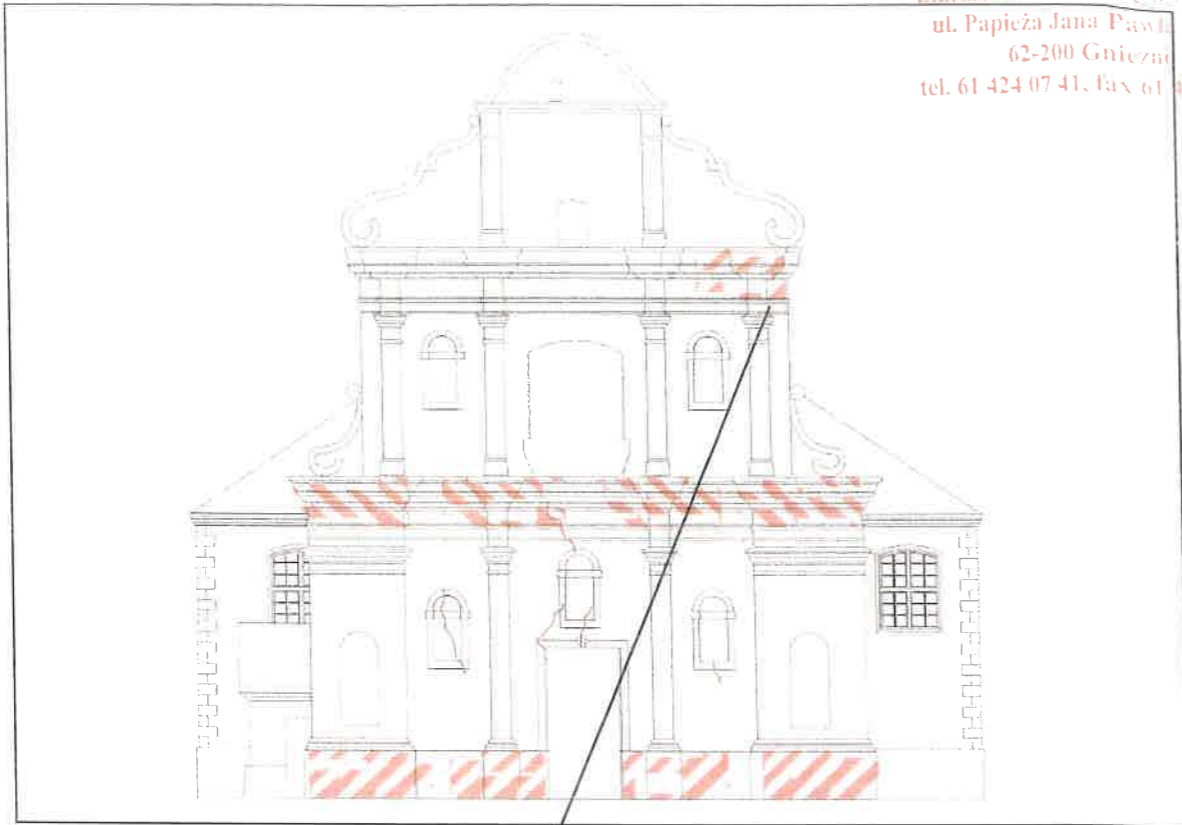


II. 12. Elewacja północna. Widoczne pęknięcia muru i uszkodzenia tynku.



II. 13. Elewacja wschodnia. Widoczne pęknięcia muru i uszkodzenia tynku.

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, Fax 61 424 07 70



Il. 14. i 15. Elewacja zachodnia. Widoczne pęknięcia muru i uszkodzenia tynku.

VI. CEL I ZAKRES PRAC KONSERWATORSKICH

Po analizie stanu zachowania obiektu zakres prac powinien objąć:

- reperację i scalenie pęknięć murów obwodowych;
- właściwe zabezpieczenie przyziemia budynku przed wilgocią gruntową poprzez wykonanie oraz zaprojektowanie prawidłowych spadków i nawierzchni wokół kościoła;
- wykończenie partii cokołowych tynkiem WTA;
- usunięcie współczesnych, nieprawidłowych i zasolonych wypraw tynkarskich i zastąpienie ich tynkami mineralnymi oraz malowanie całości farbami silikatowymi w proponowanej kolorystyce;
- staranną reprofilację gzymsów i opasek okiennych;
- uzupełnienie lub częściową wymianę systemu odprowadzania wód opadowych – rynien, pionów i opierzeń blacharskich;

Istotnym zagadnieniem dla ostatecznego wyglądu elewacji kościoła – po za zagadnieniami technicznymi, jest kwestia docelowego opracowania kolorystycznego. W szczególności ewentualnego wyróżnienia kolorystycznego detalu architektonicznego. **Z poziomu rusztowań należy wykonać badania architektoniczne na wyższych partiach elewacji i sprawdzić, czy zachowały się starsze niż XX-wieczne wyprawy tynkarskie.** Chociaż szanse na ich zachowanie są nikłe pewne odsłonięte partie na gzymsach mogą sugerować zachowanie na nich starszych zapraw cementowo wapiennych.

Analizując inne obiekty, których autorstwo lub współautorstwo przypisywane jest Catenazziemu należy przyjąć, że wszystkie utrwalone na fotografiach archiwalnych są już w redakcji XIX-wiecznej. Na wielu zdjęciach z końca XIX i pocz. XX w. detale są nieco jaśniejsze niż lico elewacji. Prawdopodobnie pozostawiono wtedy tła w naturalnym tynku wapiennym, zaś detale bielono (farbami kredowo-wapiennymi lub kazeinowymi).

Bazując na powyższym przyjęto, że ostatnia - historyczna redakcja kościoła w Łopiennie była dwukolorowa lub dwutonalna. Autor niniejszego opracowania uczestniczył jako kierownik robót konserwatorskich przy remoncie kościoła Karmelitów Bosych w Poznaniu i poniżej przedstawione wnioski pochodzą z ustaleń komisji konserwatorskiej uczestniczącej w remoncie tego obiektu w latach 2019-2021. Zaproponowaną kolorystykę, przyjętą dla rozwiązania przy kościele Karmelitów w Poznaniu należy uznać, jako roboczą. **Ostateczne decyzje zostaną podjęte po wykonaniu badań stratygraficznych i prób kolorystycznych na elewacjach kościoła w Łopiennie.**

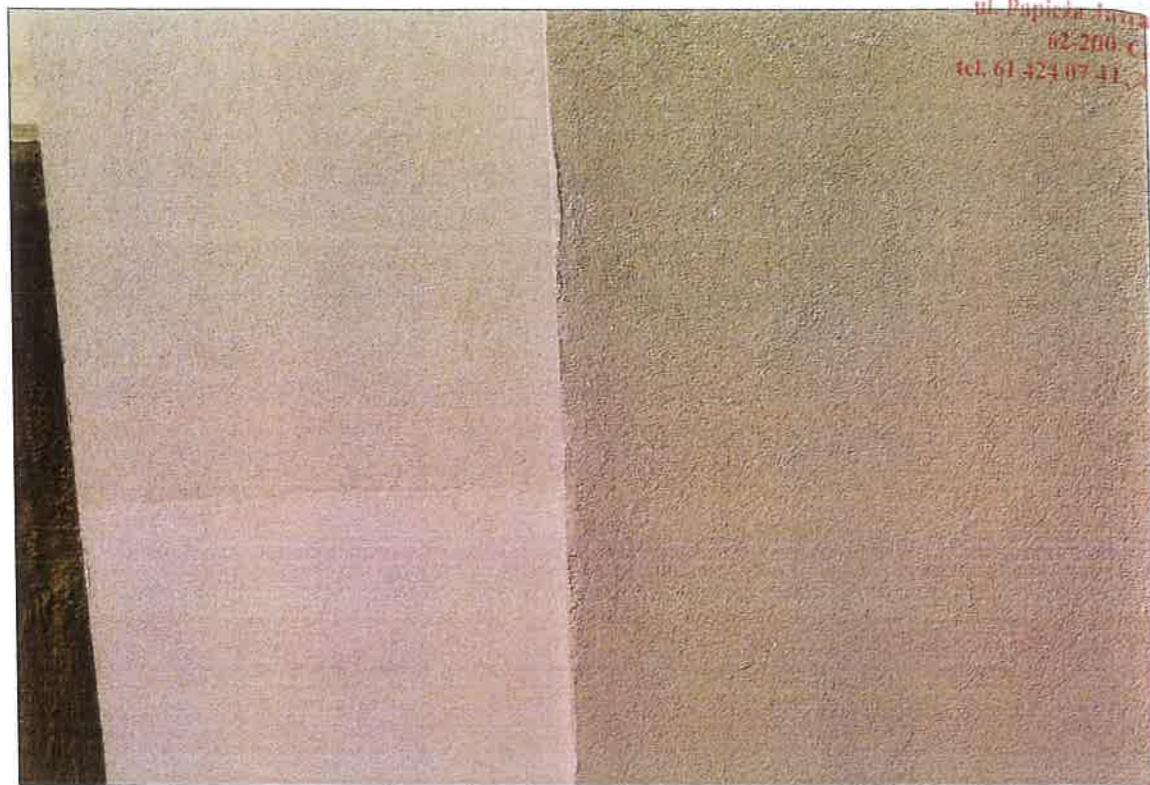
Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70



Il. 16. Kościół i klasztor Cystersów w Wągrowcu na fotografii z końca XIX wieku.



Il. 17. Kościół i klasztor Karmelitów Bosych w Poznaniu autorstwa G. Catenaziego na fotografii z początku XX w.



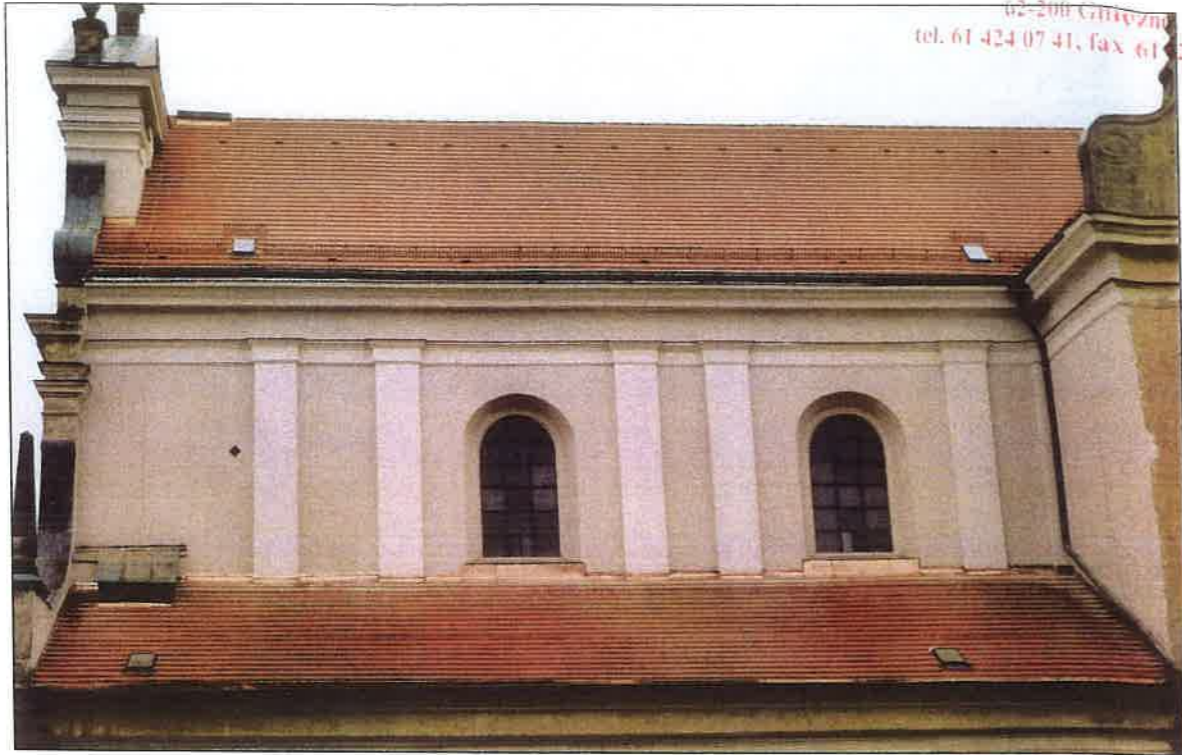
Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Dąbca 47a, 62-200 Gnieźno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

Il. 18. Próby docelowej formy zatarcia tynkiem oraz przyjęta kolorystyka - tło 9292 detal 9294 według palety Keim Exclusiv.



Il. 19. Górne partie elewacji nawy kościoła Karmelitów Bosych w Poznaniu po zakończeniu prac remontowo-konserwatorskich.

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70



Il. 20. Górne partie elewacji nawy kościoła Karmelitów Bosych w Poznaniu po zakończeniu prac remontowo-konserwatorskich.

VII. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

1. Metaloplastyka. Kraty zamykające otwory architektoniczne:

- usunąć stare powłoki malarskie metodami mechanicznymi, chemicznymi (proponowane preparaty do wyboru po przeprowadzonych próbach.: KEIM Dispersionsentferner, Remmers Alkutex Abbeizer, Scansol, Techsol itp.) lub termicznymi (nagrzewnicami),
- usunąć produkty korozji metodą chemiczną dowolnym preparatem odrdzewiającym,
- przeprowadzić stabilizację produktów korozji preparatami zawierającymi roztwór taniny,
- prostować zniekształcone elementy metalowe.
- w przypadkach koniecznych rekonstruować brakujące elementy i uzupełnić ubytki metodami kowalsko-ślusarskimi,
- wykonać malowanie wszystkich elementów półmatowymi farbami typu emalia alkidowa w kolorach zatwierdzonych przez nadzór konserwatorski (proponuje się użycie grafitowej farby dedykowanej do zabezpieczenia metaloplastyki firmy Eddi Schmied 1901),

2. Figury terakotowe w elewacji zachodniej:

Uwaga: ze względu na znaczną wysokość ulokowania figur poniższy program prac należy ewentualnie zweryfikować po oględzinach z poziomu rusztowań.

- Wykonanie dokumentacji fotograficznej obrazującej stan zachowania obiektu przed przystąpieniem do prac konserwatorskich.
- Wykonanie odkrywek pasowych „in situ”.
- Pobranie próbek nawarstwień w celu wykonania analizy jakościowej i określenia warstw stratygraficznych.
- Usunięcie powierzchniowych zabrudzeń, słabo przylegających do powierzchni (mechanicznie – odkurzenie).
- Oczyszczenie powierzchni metodami mechanicznymi (z wykorzystaniem skierowanego strumienia pary wodnej) oraz w razie konieczności z zastosowaniem środków chemicznych i powierzchniowo-czynnych.
- W miejscach bardziej zabrudzonych proponuje się wykonanie okładów z pulpy celulozowej nasyconych roztworami kwaśnego węgla amonowego – po zdjęciu okładów należy usunąć zmiękczone nawarstwienia skalpelem lub miękkimi szczotkami i parą wodną.
- Usunięcie wtórnych uzupełnień, zwłaszcza cementowych.

- Usunięcie przebarwień z powierzchni – okłady z wersnianu dwusodowego (plamy pochodzenia żelazistego), podchloryn wapnia (plamy pochodzenia organicznego), twarde nawarstwienia można usuwać stosując okłady kwaśnego węgla wapnia (głównie utworzone na powierzchni gipsy). Po zastosowaniu powyższych preparatów powierzchnię można doczyszczając skierowanym strumieniem pary wodnej i mechanicznie miękkimi szczoteczkami.
- Uzupelnianie ubytków. Zaprawy mineralne na bazie białego cementu i wapna (najlepiej hydraulicznego) – Tubag; z kruszywem kwarcowym lub marmurowym dopasowanym do struktury ceramiki oraz pigmentami suchymi (nie używać bieli cynkowej). Jeżeli używane będzie zwykłe wapno to można wodę zarobową modyfikować dyspersją żywicy akrylowej (Primal AC 33).
- Sklejenie mikropęknięć i szczelin: można użyć żywicy Hexal NYL 1 lub dyspersji akrylowej Primal AC 33.
- Sprawdzenie osadzenia rzeźb na cokołach oraz ewentualne prace naprawcze.
- Dezynfekcja powierzchni ceramiki za pomocą alkoholowego Biotin R .
- Ewentualne scalenie kolorystyczne –suche pigmenty w spoiwie akrylowym Primal AC 33 lub Paraloid B-72 lub laserunkowe farby krzemooorganiczne firmy Keim.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej według schematu

Opracował:
mgr Krzysztof Milanowski


KRZYSZTOF MILANOWSKI
KONSERWATOR / ZABYTKOZNAWCA
NR DYPLOMU 2067

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

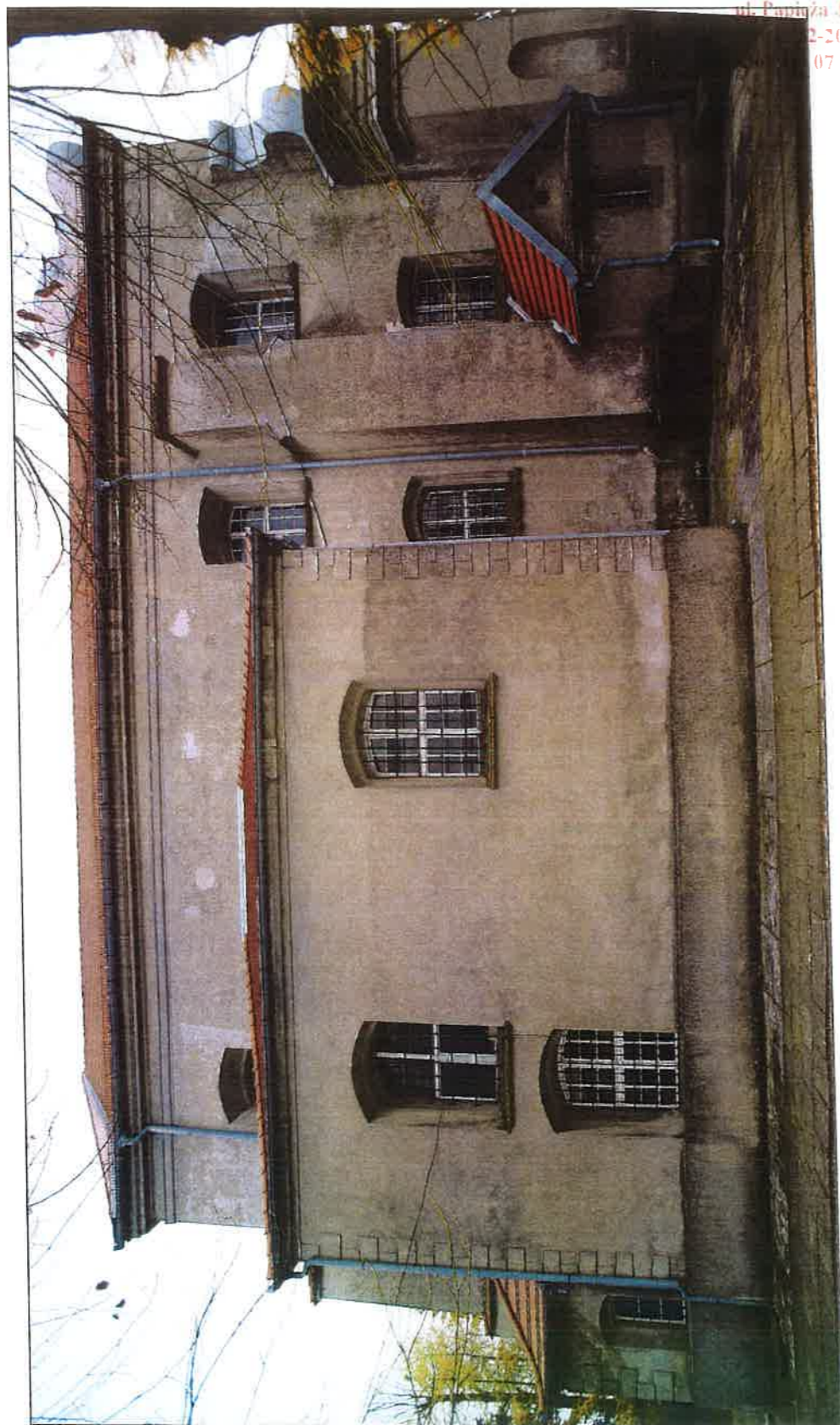


Fot. 1. Widok ogólny elewacji zachodniej z poziomu placu przed kościołem.



Fot. 2. Widok ogólny elewacji zachodniej od strony północno zachodniej z poziomu placu przed kościołem.

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
07-41, fax 61 424 07 70



Fot. 3. Widok ogólny elewacji północnej.

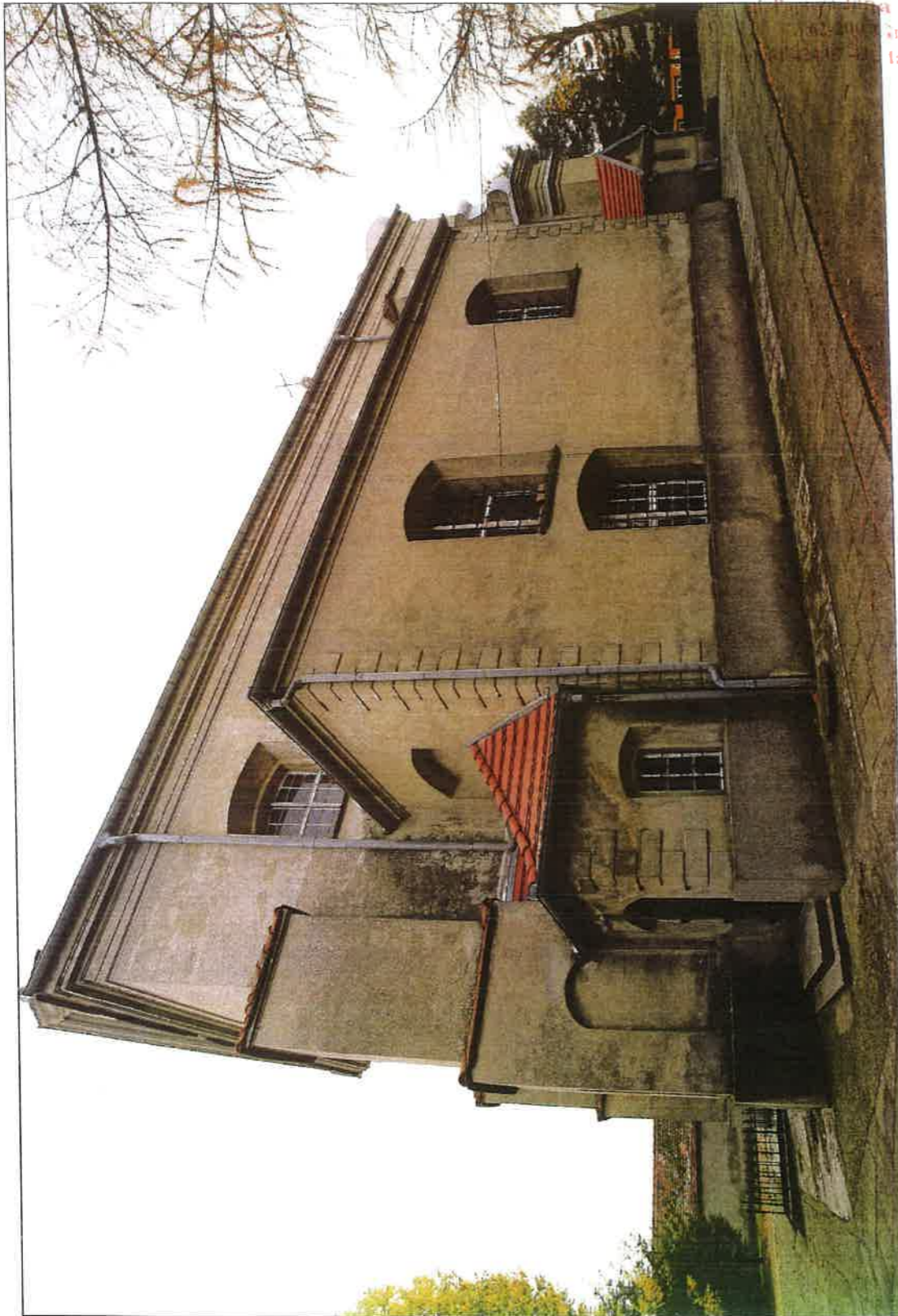
Starostwo Powiatowe w Goleźnie
ul. Papieża Jana Pawła II 9/10
01-424 07 70



Fot. 4. Widok ogólny elewacji południowej, od strony południowo wschodniej.



Fot. 5. Widok ogólny elewacji wschodniej. Na fotografii dobrze widoczne „urobki” tynkarskie wykonywane w ramce drewnianej.



Fot. 6. Widok ogólny elewacji północnej od strony wschodniej.



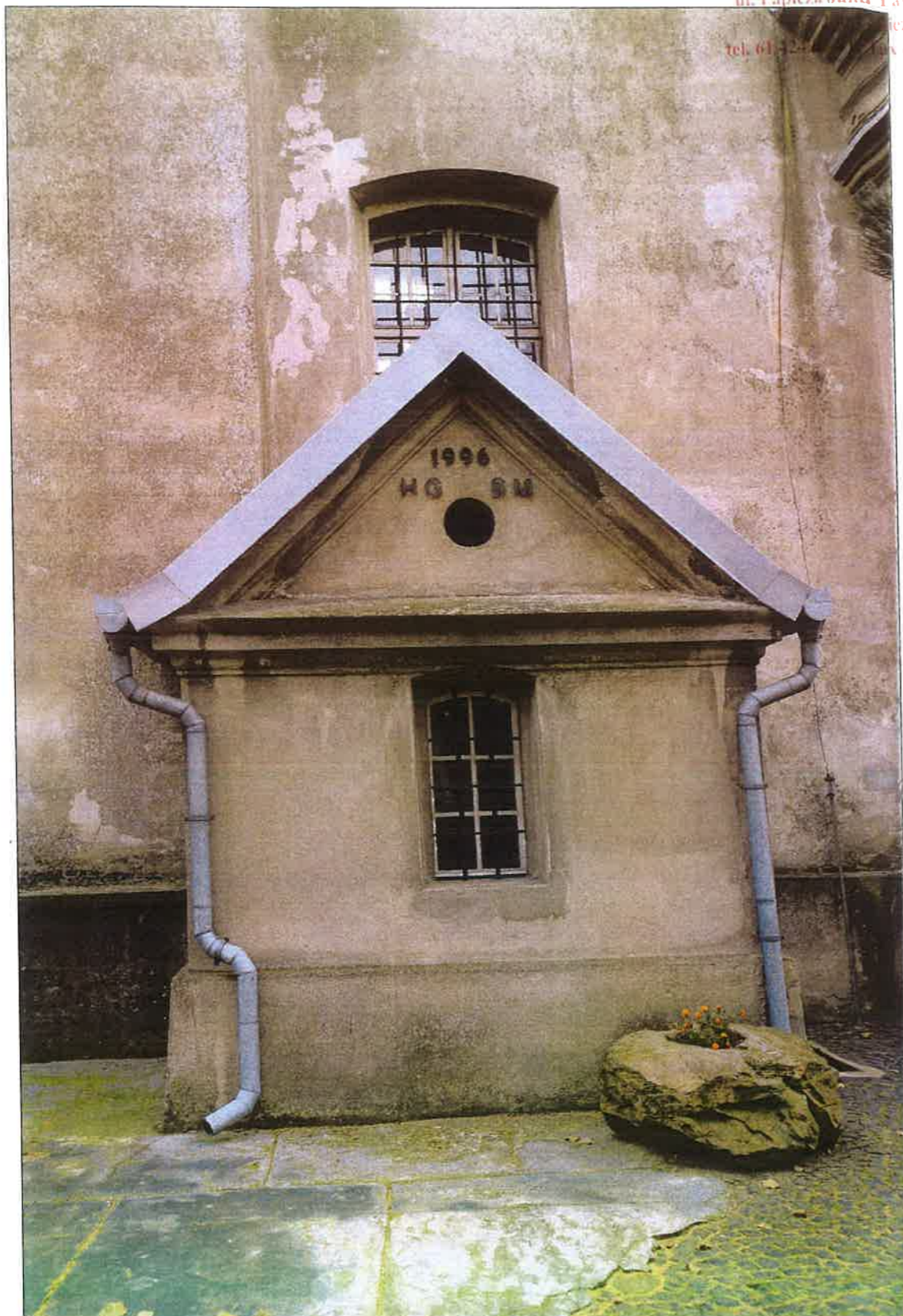
Fot. 7. Wejście główne do kościoła i wnęki z figurami w elewacji zachodniej.



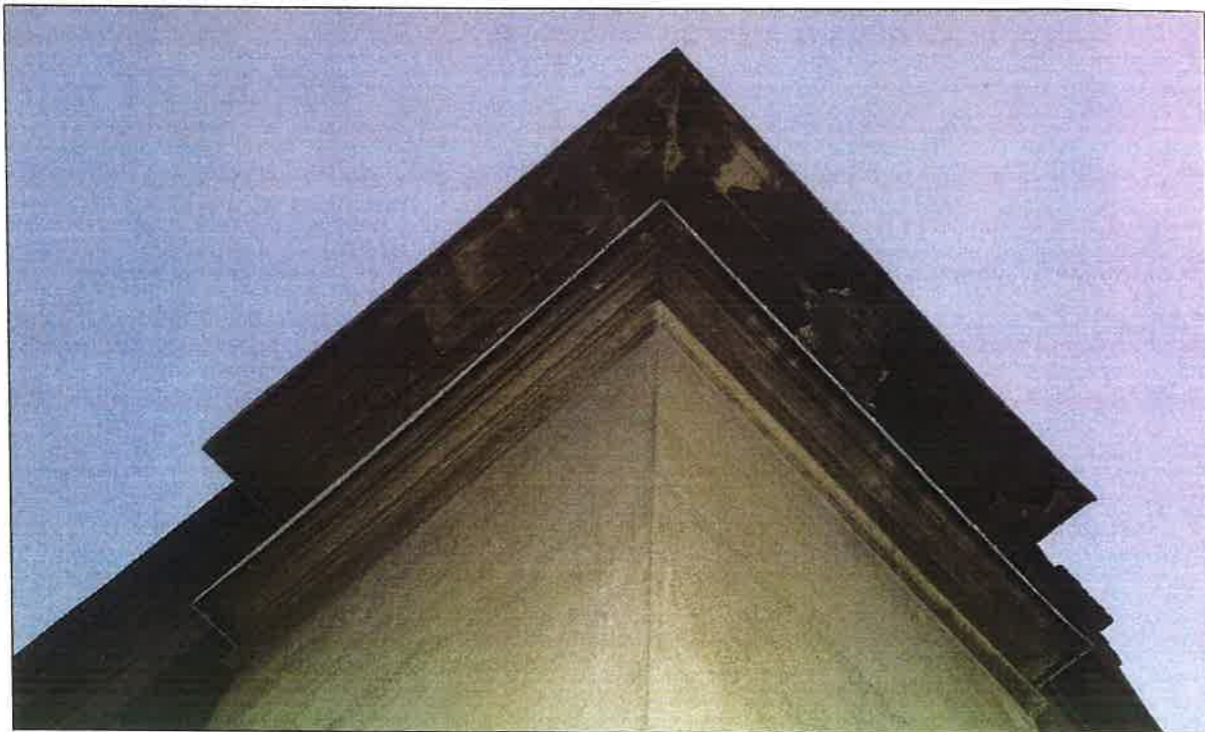
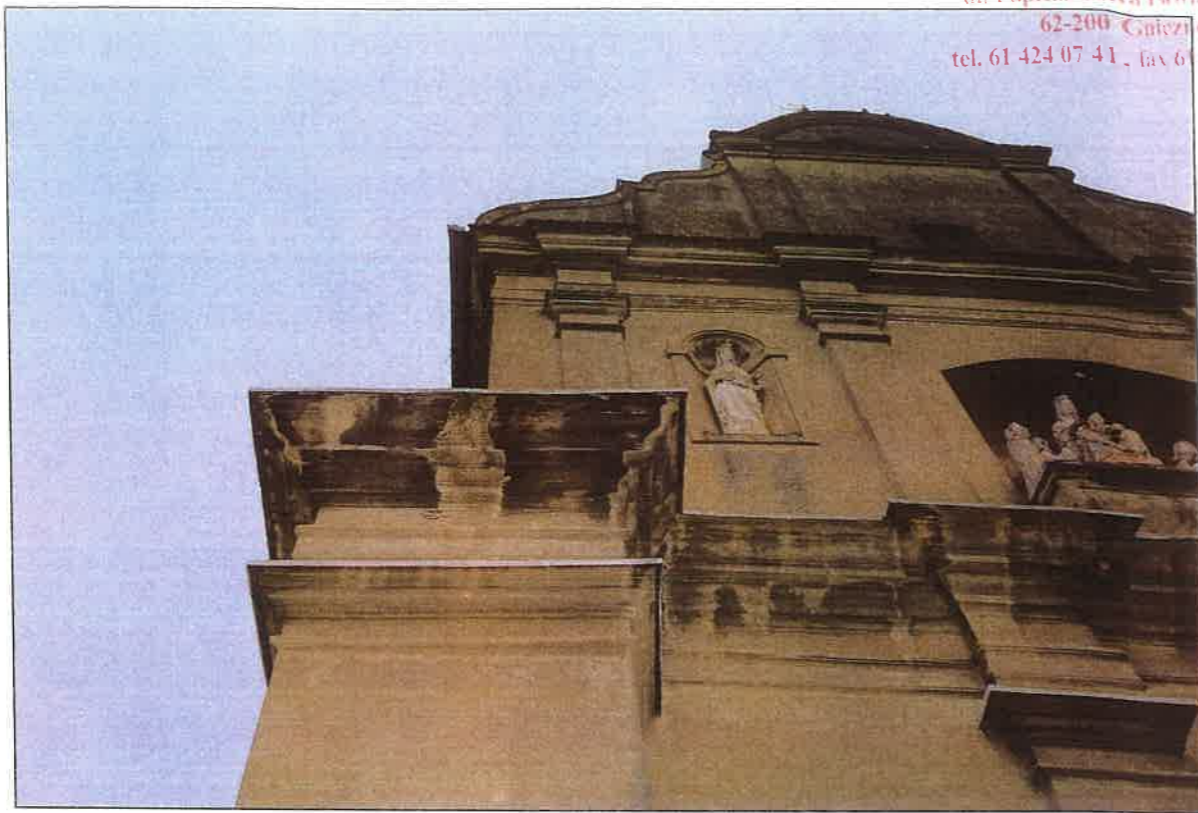
Fot. 9. Wnęki z figurami w dolnej partii elewacji zachodniej.



Fot. 10. Wnęki z figurami w partii szczytowej elewacji zachodniej.



Fot. 8. Kruchta mieszcząca boczne wejście do kościoła po stronie północnej. W szczycie najprawdopodobniej data remontu elewacji.



Fot. 11. i 12. Profile gzymsu podokapowego w narożu północno zachodnim kościoła.

INFORMACJA BIOZ	
Obiekt:	Kościół rzymskokatolicki p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie wpis do rejestru zabytków nr 2458/A z dn.10.03.1933r.
Inwestor:	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie Łopienno 13, 62-213 Łopienno
Lokalizacja:	Łopienno 13, 62-213 Łopienno, dz. nr 361 jedn. ewid. 300307_2 Mieleszyn, obręb ewid. 0008 Łopienno
Opracowała:	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska nr uprawnień: 23/WPOKK/2014
Data opracowania:	grudzień 2023r.

Podstawa opracowania

Opracowanie zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126)

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401)

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi komunikacji pieszej utrzymywać w należytym porządku z zapewnieniem odpowiedniego oświetlenia. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Doraźnie do komunikacji pionowej stosować drabiny przystawne w pełni sprawne i posiadające certyfikaty o wysokości 0,75 m ponad poziom, na który prowadzą.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o nachyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Wokół budynku w odległości 6,0 m od ścian lub rusztowań zewnętrznych wydzielone zostaną strefy niebezpieczne (oporeczowania i tablice ostrzegawcze) przez cały okres zagrożenia upadkiem przedmiotu z wysokości.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Wyroby gotowe, przeznaczone do bezpośredniej zabudowy przechowywać w magazynach tymczasowych, zlokalizowanych wewnątrz budynku. Materiały niebezpieczne (farby, rozpuszczalniki, paliwo do zagęszczarki itp.) przechowywać w wydzielonym stalowym magazynku usytuowanym w obrębie zaplecza budowy.

Należy wydzielić i oznakować miejsca składowania materiałów łatwopalnych i miejsca, w których będzie zakaz używania otwartego ognia.

Transport pionowy materiałów budowlanych powinien odbywać się przy pomocy wyciągu przyściennego WBT.

Zatrudnieni na wysokości winni bezwzględnie korzystać z zabezpieczeń przed upadkiem a w przypadku braku możliwości ich zastosowania używać indywidualnego sprzętu ochrony przed upadkiem. Miejsce i sposób mocowania linek asekuracyjnych wskazywać będą pracownicy nadzoru budowy.

Przy robotach wykonywanych z pomostów i rusztowań praca na nich może być podejmowana po ich prawidłowym zamontowaniu i dokonanej odbiorze przez kierownika budowy. W czasie eksploatacji należy zapewnić ich pełną sprawność i kompletność oraz obciążenie pomostów w granicach dopuszczalnych. Zabrania się podejmowania pracy na różnych pomostach w jednym pionie. Pomosty winny być utrzymane w odpowiednim ładzie i porządku (potknięcie pracownika).

Przy pracach transportowych materiałów z dachu opuszcza je sukcesywnie i na bieżąco na linkach (zakaz zrzucania) a miejsca opuszczania należy wydzielić w miejscach pracy koparek i sprzętu do transportu pionowego.

Natomiast wyroby gotowe (kable, rury, lampy tzw. bały montaż) oraz materiały pomocnicze mogą być przenoszone ręcznie.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów (oznakowane miejsca), który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Roboty pożarowo - niebezpieczne winny być prowadzone w odpowiedniej odległości od materiałów palnych lub po ich zabezpieczeniu. Na stanowiskach pożarowo - niebezpiecznych przygotować do ewentualnego użycia podręczny sprzęt p.poż.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. Roboty ziemne

NIE WYSTĘPUJĄ

1.3. Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);

- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,

- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,

- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odcepienia elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,

- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

sposoby korzystające z urządzeń krzeselkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.4. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),

- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Zabezpieczyć otwory w stropach, otwory dla klatki schodowej lub otwory w ścianach zewnętrznych budynku.

Wydzielić i oznakować rejony zagrożone rozpryskiem podczas prac tynkarskich - przy narzucie mechanicznym zapraw.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwiu z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Obsługa maszyn i urządzeń odbywać się winna przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Stanowiska pracy maszyn i urządzeń zlokalizować poza rejonami zagrożonymi upadkiem przedmiotów z wysokości. Na bieżąco utrzymywać urządzenia w pełnej sprawności technicznej i zapewniać bieżącą ich konserwację.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3 . ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Projektowany obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym. Wszystkie materiały zastosowane w projekcie są dopuszczone do obrotu w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty PZH oraz znak B.

W przypadku brak atestów dla któregoś z wymienionych materiałów należy, w porozumieniu z projektantem zastosować zamiennik.

Zakres robót w czasie których występuje szczególne zagrożenie dla pracowników:

- roboty na wysokości,

Roboty na wysokości.

- Deskowanie,

- pokrycie dachu,

- obróbki blacharskie,

- montaż odwodnienia dachu,

Zagrożenia dla życia i zdrowia:

- upadek pracownika z wysokości,

- uderzenie pracownika spadającym przedmiotem
ręce transportowe.

Transport materiałów budowlanych na pomosty robocze dla robót wewnętrznych, transport gruzu.

Transport pokrycia i przyborów z pokryciem związanych.

Zagrożenia dla życia i zdrowia:

- uderzenie przez szalę wyciągu w trakcie jej jazdy,

- uderzenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości,

Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych.

- Przed przystąpieniem do prac należy dokładnie przeszkolić pracowników odnośnie wykonywanych przez nich zadań. W każdym zespole powinna być osoba posiadająca właściwe świadectwo kwalifikacyjne SEP.

- Rozdzielnice budowlane muszą być wyposażone w wyłączniki różnicowo prądowe oraz muszą być uziemione.

- Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac pod napięciem:

o rozproszanie energii po placu budowy, o obsługa urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.

Zagrożenia dla życia i zdrowia:

- porażenie prądem elektrycznym,

- urazy spowodowane częściami roboczymi maszyn i urządzeń,

- nadmierny hałas i wibracje - piły, szlifierki, ubijarki do gruntu

Komunikacja na placu budowy.

- Ciągi pieszce i drogi kołowe na placu budowy.

- Komunikacja pionowa - schody, drabiny.

Zagrożenie dla życia i zdrowia:

- upadek lub potrącenie pracownika podczas przejścia po placu budowy,

- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia do wykopu oraz na stanowisko pracy na wysokości,

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy :

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,

2) niewłaściwe polecenia przełożonych,

3) brak nadzoru,

4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,

5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,

6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,

7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,

2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,

3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy :

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- Przechowywać dokumentację budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych .
- W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia winien określić dokładny stan zatrudnienia i przelicznik osobowy, o ile stwierdzi, że jest wymagany.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

UWAGA!

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej.

Przy realizacji obiektu obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz warunki BHP, jakie obowiązują w budownictwie.

Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.

Na 7 dni przed przystąpieniem do realizacji zadania inwestycyjnego należy zgłosić przystąpienie do rozpoczęcia budowy, wyznaczając kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie i przynależnego do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska
nr uprawnień: 23/WPOKK/2014

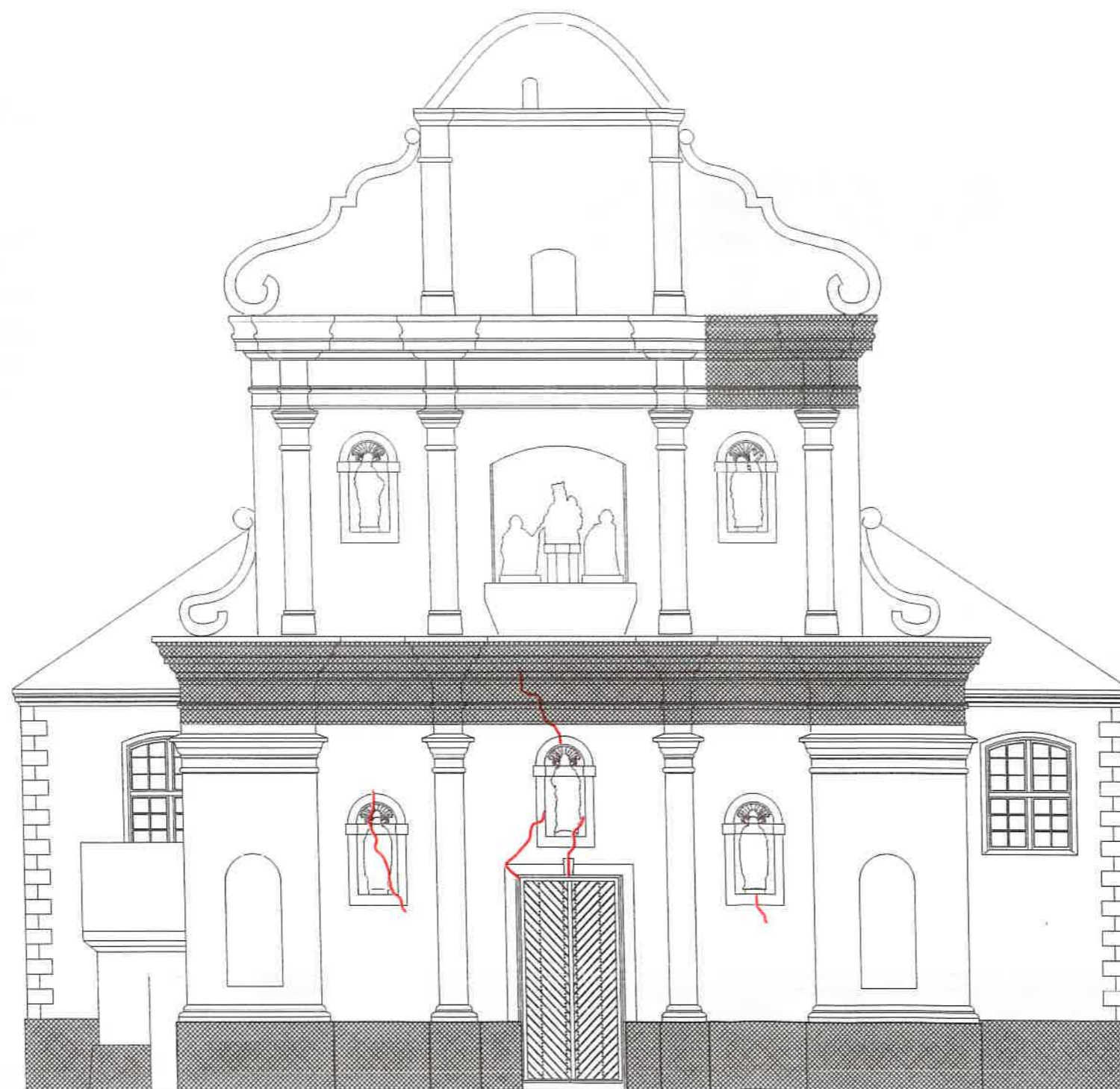
magister inżynier architekt
MAJA ZIEMBA-ŻÓŁTOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
23/WPOKK/2014



znaczące widoczne uszkodzenia tynku



przebieg widocznych pęknięć



UWAGI !!!

1. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach

Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.



2. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
- normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N)
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
- przepisy techniczne Instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych

3. Materiały objęte dokumentacją objęte są prawami autorskimi!

Wszelkie zmiany w projekcie powinny być dokonane wyłącznie za zgodą autora projektu. Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody autora zabronione. Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzegamy prawa autorskie i zakazujemy wprowadzania w nim zmian bez naszej wiedzy i zgody.

	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska ul. Dąbrówki 29, 60-200 Gniezno, maja.ziemia@gmail.com, tel. 605-296-358	
INWESTOR	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie	
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 361 jednostka ewidencyjna 302307_2 Mieszyn, obr. 0008 Łopiennie	
NAZWA INWESTYCJI	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA P.W. WNIEBOWZIĘCIA NMP W ŁOPIENIE	
TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA ZACHODNIA – INWENTARYZACJA	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska Upr.nr 23/WPOKK/2014	
STADIUM	PB	ARCH
DATA	GRUDZIEŃ 2023	SKALA
	1:100	NR RYS.
		A01

 znaczące widoczne, uszkodzenia tynku
 przebieg widocznych pęknięć

U W A G I !!!

1. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach
 Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

2. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych

3. Materiały objęte dokumentacją objęte są prawami autorskimi
 Wszelkie zmiany w projekcie powinny być dokonane wyłącznie za zgodą autora projektu
 Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody autora zabronione
 Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzegamy prawa autorskie i zakazujemy wprowadzania w nim zmian bez naszej wiedzy i zgody.



mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska ul. Dąbrówki 29, 60-200 Gniezno, maja.ziemia@gmail.com, tel. 605-296-358	
INWESTOR	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 361 jednostka ewidencyjna 302307_2 Mieleszyn, obr. 0008 Łopiennie
NAZWA INWESTYCJI	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA P.W. WNIEBOWZIĘCIA NMP W ŁOPIENNIE
TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWA – INWENTARYZACJA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Żółtowska Upr.nr 23/WPOKK/2014
STADIUM	PB
BRANŻA	ARCH
DATA	GRUDZIEŃ 2023
SKALA	1:100
NR. KRS	A03



kolor detalu wg. Keim Exclusiv 9294



kolor bazowy wg. Keim Exclusiv 9292

Opierzenia rynny i rury spustowe blacha tytan - cynk

U W A G I !!!

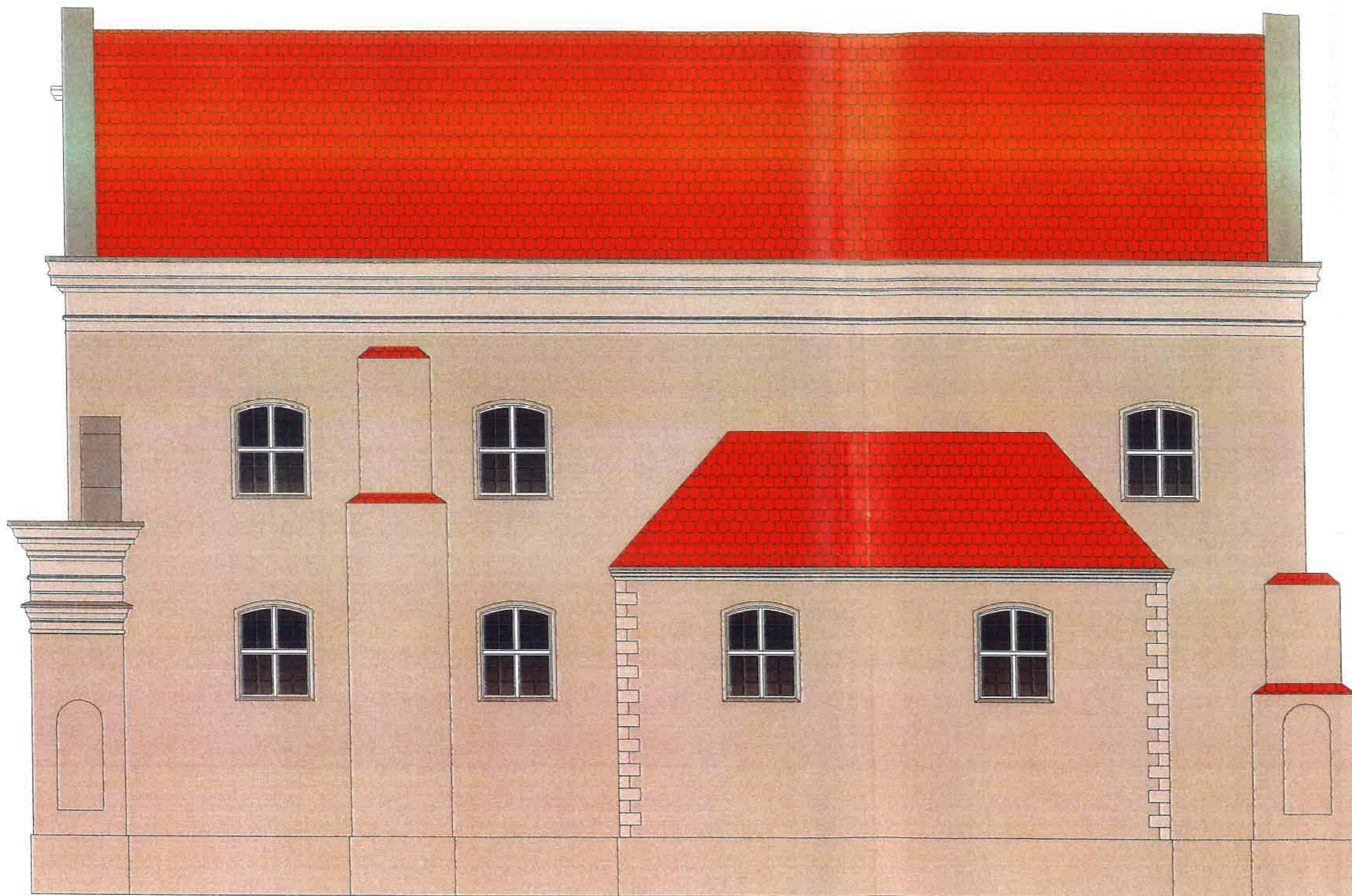
1. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach
 Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

2. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
 - przepisy techniczne Instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych

3. Materiały objęte dokumentacją objęte są prawami autorskimi
 Wszelkie zmiany w projekcie powinny być dokonane wyłącznie za zgodą autora projektu
 Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody autora zabronione
 Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzegamy prawa autorskie i zakazujemy wprowadzania w nim zmian bez naszej wiedzy i zgody.



	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Zółtowska ul. Dąbrówki 29, 60-200 Gniezno, moja.ziemia@gmail.com, tel. 605-296-358	
INWESTOR	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie	
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 361 jednostka ewidencyjna 302307_2 Mieszyń, obr. 0008 Łopiennie	
NAZWA INWESTYCJI	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA P.W. WNIEBOWZIĘCIA NMP W ŁOPIENIE	
TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA ZACHODNIA – KOLORYSTYKA	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maja Ziemia-Zółtowska Upr.nr 23/WPOKK/2014	
STADIUM	PB	BRANŻA ARCH
DATA	GRUDZIEŃ 2023	SKALA 1:100
NR RYS.	A05	



kolor detalu wg. Keim Exclusiv 9294



kolor bazowy wg. Keim Exclusiv 9292

Opierzenia rynny i rury spustowe blacha tytan - cynk

U W A G I !!!

1. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach
 Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

2. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-inżynierskich (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych

3. Materiały objęte dokumentacją objęte są prawami autorskimi
 Wszelkie zmiany w projekcie powinny być dokonane wyłącznie za zgodą autora projektu
 Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody autora zabronione
 Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzegamy prawa autorskie i zakazujemy wprowadzania w nim zmian bez naszej wiedzy i zgody.

	mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska ul. Dąbrówki 29, 60-200 Gnieźno, maja.ziemba@gmail.com, tel. 605-296-358	
INWESTOR	Parafia p.w. Wniebowzięcia NMP w Łopiennie	
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 361 jednostka ewidencyjna 302307_2 Mieleszyn, obr. 0008 Łopiennie	
NAZWA INWESTYCJI	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA P.W. WNIEBOWZIĘCIA NMP W ŁOPIENNIE	
TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWA – KOLORYSTYKA	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maja Ziemba-Żółtowska Upr.nr 23/WPOKK/2014	
STADIUM	PB	BRANŻA ARCH
DATA	GRUDZIEŃ 2023	SKALA 1:100
NR RYS.	A07	